

- 
- ✓ *Thermografische inspecties*
 - ✓ *Onafhankelijk en objectief*
 - ✓ *Rapportage voor bewijsvoering*



Professional in Thermografie

Tummers Thermografisch Serviceburo Stein
Schineksstraat 15
6171AM Stein
Tel. 046-4338852 / 06-11320413
Internet: www.ir-thermografie.nl/woningen
E-mail : info@ir-thermografie.nl



**U wilt (als koper)
Zekerheid?**

- Isolatiegebreken
- Warmteverliezen
- Koudebruggen
- Lekkages
- Vocht

**Wij maken het onzichtbare
voor u zichtbaar**

Het Energielabel of EPA geeft GEEN zekerheid over de fysieke toestand van warmteverliezen, isolatie, koudebruggen, (dak)lekkages, vocht etc.

Kies daarom voor zekerheid d.m.v. een thermografische inspectie door TTSS.

De koper van een woning wilt zekerheid!

Warmteverliezen en koudebruggen via gevels of daken, gebrekkige isolatie, lekkages van daken of leidingen, vocht en schimmels in gevels en muren, zijn zaken die niemand wilt. Deze gebreken zijn meestal onzichtbaar en blijven tijdens een standaard keuring of taxatie onontdekt.

Het door de verkoper van een woning aangeboden Energielabel en E.P.A. geven hier ook geen garantie voor!!!

TTSS is professional in thermografische inspecties en maakt de omvang van eventuele problemen en onzichtbare gebreken snel zichtbaar.

Voor u -als potentiële woningkoper/makelaar- biedt dit inzicht en zekerheid over de aan te kopen woning, waardoor u een sterke onderhandelingspositie heeft t.o.v. de verkoper.

Tevens kunnen drastische bouwkundige ingrepen worden beperkt en kosten bespaard, door de verkregen inzichtelijkheid.

Dus voor de makelaar een zekerheid en extra service aan de potentiële woningkoper.

Deze wordt geboden door de thermografische inspectie van TTSS.

De kosten van de thermografische inspectie zijn relatief laag. Deze vallen in het niet tegen de zekerheid, uitgeschakelde risico's en duidelijkheid die de inspectie biedt. Met de objectieve rapportage incl. visuele en infrarood beelden heeft u sterke argumenten voor onderhandeling over de woning.

Daarnaast leidt de wens tot kostenbesparing in energiekosten en verhoging comfort in toenemende mate tot een verzoek om thermografische inspecties en rapportage.

Wij staan garant voor een snelle en non-destructieve inspectie (en/of lekdetectie), met inzichtelijke rapportage in oorzaak en gevolg, wat voor u resulteert in een besparing van risico's, geld en onnodige zorgen.

Voor meer toepassingen van onze thermografische inspecties kunt u ook op onze website terecht: www.ir-thermografie.nl Specifiek voor woningen: www.ir-thermografie.nl/woningen

U kunt rechtstreeks, of via uw makelaar, contact met ons opnemen voor een thermografische inspectie op maat.

Met vriendelijke groet,

Wim Tummers

Tummers Thermografisch Serviceburo Stein
Schineksstraat 15
6171AM Stein Lb.

T: +31(0)46-433 88 52 (Kantoor Stein)

M: +31(0)6-11 320 413

E: info@ir-thermografie.nl

W: www.ttss.nl



Professional in Thermografie

“Wij maken het onzichtbare zichtbaar”